

# Leistungslabor Bombardier Zürich

Neubau Industriehalle / Kompetenzzentrum

## ■ Bauherrschaft

Credit Suisse Real Estate Fund PropertyPlus, Zürich

## ■ Leistungserbringung: Bauherrenvertretung

Kummer Baumanagement GmbH hatte die Aufgabe, bei der Realisierung des Projektes den Bauherrn bei sämtlichen Bauherrenaufgaben zu entlasten. Zielsetzung war die Sicherstellung der Überwachung der koordinierten, wirtschaftlichen, kosten-, termin- und leistungsgerechten Abwicklung des Bauvorhabens, wie auch die Umsetzung des PQM.

## ■ Projektbeteiligte

Architekt	ARCUS ARCHITEKTEN, Nänikon Roland Fraefel Partner AG, Wallisellen
Bauingenieur	Schärli + Oetli, Zürich
HT-Ingenieur	TEWE AG, Zürich
Elektroingenieur	Scherler AG, Zürich
Bauphysik	Wichser + Partner AG, Dübendorf
Geologisches Büro	Dr. Heinrich Jäckli AG, Baden

## ■ Kennzahlen und -Daten

Kosten	Erstellungskosten	BKP 1–5	CHF	4.8 Mio.
	Gebäudekosten	BKP 2	CHF	4.4 Mio.
Flächen	Geschossfläche	GF	m <sup>2</sup>	1 458
Volumen	Gebäudevolumen	GV	m <sup>3</sup>	15 237
Nutzung	Leistungslabor Bombardier und Lagerhalle			
Bauzeit	August 2008 – Februar 2009			

Alle Angaben inkl. MWST

## ■ Objektbeschreibung

Mit dem Ausbau des neuen, weltweit führenden Kompetenzzentrums ist der erste wichtige Schritt getan, um die Entwicklungsaktivitäten für Lokomotiven und Antriebssysteme zu stärken. «MITRAC Powerlab Zurich» ist das Labor für das obere Leistungssegment und gehört zu den modernsten Entwicklungs- und Testlabors weltweit. Auf einer Fläche von fast 900 m<sup>2</sup> können neue Technologien und Produkte unter realistischen Bedingungen getestet werden. Die Stromversorgungsinfrastruktur kann alle wichtigen Bahnsysteme weltweit nachbilden. Um den Energieverbrauch zu senken, wird die mechanische Bremsenergie an den Motoren über ein Rückspeisesystem ins Landesnetz zurückgespeist. Ausserhalb des Labors stehen Teststrecken für Schienenfahrzeuge zur Verfügung. Das neue Labor unterstreichen das klare Bekenntnis zum Forschungs- und Produktionsstandort Zürich.



KUMMER

Kummer  
Baumanagement GmbH  
Tramstrasse 85  
8050 Zürich

Telefon 044 315 40 90  
Telefax 044 315 40 99  
info@kummerbm.ch  
www.kummerbm.ch