

GC/Campus, Niederhasli

Neubau Fussball-Schulungs-, Ausbildungs- und Trainingscenter

■ Bauherrschaft

GC Campus AG, Niederhasli

■ Leistungserbringung: Gesamt- und Bauleitung

In der Funktion als Gesamtleiter setzte Kummer Baumanagement GmbH das Vorprojekt in ein taugliches Bau- und Realisationsprojekt um. Während der Realisation waren wir ebenfalls mit dem Mandat der Bauleitung beauftragt.

■ Projektbeteiligte

Architekt	Dachtler Partner AG für Architektur, Zürich
Bauingenieur	Jäger + Partner Bauingenieure AG, Adliswil
Ingenieur HLKS	Basler & Hofmann AG, Zürich
Elektroingenieur	Büchler & Partner AG, Zürich
Landschaftsarchitekt	Wolf Hunziker AG, Basel
Spezialist Sportplatzbau	Beat Sontheim, Küsnacht
Verkehrerschliessung	dsp Ingenieure & Planer AG, Greifensee

■ Kennzahlen und -Daten

Kosten	Erstellungskosten	BKP 1–9	CHF ca. 20.7 Mio.
	Gebäudekosten	BKP 2	CHF 8.9 Mio.
	Platzbauten	BKP 4	CHF 7.5 Mio.
Flächen	Grundstücksfläche	GSF	m ² 55 000
	Gebäudegrundfläche	GGF	m ² 1 950
	Geschossfläche	GF	m ² 3 760
	Hauptnutzfläche	HNF	m ² 3 400
Volumen	Gebäudevolumen	GV	m ³ 17 200
	Nutzung	Trainingscenter für die 1. Mannschaft und die Nachwuchsmannschaft Internat mit 14 Ausbildungsplätzen Geschäftsstelle GC Fussball AG	
Bauzeit	2004 – 2005		

Alle Angaben inkl. MWST

■ Objektbeschreibung

GC Campus AG erstellte in Niederhasli das erste Trainingscenter dieser Art in der Schweiz. Das Center steht mit 5 Fussballplätzen – zwei davon mit Kunstrasen – der 1. Mannschaft sowie den Nachwuchsmannschaften U17 – U21 zum professionellen Trainingsbetrieb zur Verfügung. Neben den nötigen Mannschaftsräumen für alle Teams kann die 1. Mannschaft zusätzlich die Trainings-, Ruhe-, Therapie- und Wellnessräume nutzen. Ein Internat rundet das Angebot, jungen, talentierten Spielern ein umfassendes Umfeld bieten zu können, ab. Ebenso ist die Geschäftsstelle der GC Fussball AG mit ihrer Abteilung Administration in den GC/Campus integriert. Als Treffpunkt für alle Fussballbegeisterte hat sich der Corner (Café/Restaurant) erwiesen, wo sich die Zuschauer nach den Spielen mit Gleichgesinnten unterhalten können.



KUMMER

Kummer
Baumanagement GmbH
Tramstrasse 85
8050 Zürich

Telefon 044 315 40 90
Telefax 044 315 40 99
info@kummerbm.ch
www.kummerbm.ch